ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Адрес: с. Белогорье, **ул. Заводская д.9**

Управляющая компания: ООО "Прогресс-2"

Общая площадь квартир, кв.м.: 2739,3

2019 год (тариф ТО до 31.03.19 = 20,00 руб./м2, с 01.04.19 = 22,60 руб/м2)

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	Год
	САЛЬДО НА 01.01.2019 г.		
1.	Остаток денежных средств на начало периода, всего		-3 584,56
2.	Задолженность собственников по оплате		202 736,92
	ДОХОДЫ		
3.	Платежи за жилищные услуги, всего	руб.	**618 170,68**
	РАСХОДЫ		
4.	**Промывка, опрессовка, регулировка системы отопления, подготовка к ОЗП**		**45 800,00**
5.	**Аварийно-диспетчерское обслуживание**		**23 295,00**
6.	**Сантехнические работы**		**17 686,64**
	Замена стояков канализации		4 674,06
	Замена стояков отопления		6 868,82
	Замена/ремонт стояков ХВС/ГВС		4 604,78
	Материальные расходы на прочие работы		1 538,98
7.	**Электромонтажные работы**		**2 618,68**
	Монтаж проводки и осветительного оборудования		2 618,68
8.	**Общестроительные работы**		**8 704,45**
	Дератизация		5 557,48
	Ремонт входных дверей		2 007,89
	Материальные расходы на прочие работы		1 139,08
9.	**Работы по уборке и благоустройству придомовой территории**		**29 803,03**
	Субботник		427,18
	Ремонт/покраска детской площадки		29 375,85
10.	**Уборка придомовой территории**		**75 604,68**
11.	**Санитарная уборка подъездов**		**61 322,18**
12.	**Административные расходы, всего**		**336 786,65**
	оплата труда		204 234,88
	страховые взносы		45 147,00
	транспортные расходы		35 832,00
	прочие (содержание офиса, связь, оргтехника, банк, агентские вознаграждения РСО)		45 015,00
	судебные расходы		6 557,77
	ИТОГО РАСХОДЫ		**601 621,31**
	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		**12 964,81**
	Задолженность собственников по оплате на конец периода		**374 123,62**

Генеральный директор